



ENTEROL ÉPÍTŐIPARI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

Cím: H-2040 BUDAÖRS, KÁROLY KIRÁLY U. 90. TELEFON 06 23 500 083

FAX: 06 23 500 084, E-MAIL: enterol@enterol.hu. INTERNET: www.enterol.hu

2008 ÉV TETŐJE PÁLYÁZAT

BUDAPEST XIII. JAKAB U. 17 „METROPOLITAN PARK” I. ÜTEM TETŐ, TERASZ, ERKÉLY
ÉS ZÖLDTETŐ SZIGETELÉSE

Pályázó adatai:

- Név: ENTEROL KFT.

Cím: 2040 Budaörs, Károly király út 90.

T.: 00 36 23 500 083

Fax.: 00 36 23 500 084

mobil: 00 36 20 9999095

Pályamű adatai:

Budapest XIII., Jakab u. 17. szám alatt épülő társasház (Metropolitan Park)
vízszigetelési munkái.

Tető alapterülete

Tetőkert: 1.210 m²

Terasz és erkély: 2.449 m²

Leterheléses és mechanikai rögzítésű tetőszigetelés: 902 m²

Összesen: 4.561 m²

Szigetelés kivitelezésének kezdete: 2007. 06. 15.

Szigetelés befejezése: 2008. 05. 10.

Épület műszaki átadásának éve: 2008 év.

Felhasznált főbb anyagok:

Tetőkert (fordított rétegrendű tető):

GUMMIFLEX PL4 mm

POLYGLASS ANTIRADICE P4 mm

Terasz és erkély (egyenes rétegrend):

EUROPLAN FG/GG 1,5 mm.

EUROPLAN FÓLIABÁDOG

Tetőszigetelés:

EUROPLAN FG/GG 1,5 mm.

EUROPLAN FÓLIABÁDOG



ENTEROL ÉPÍTŐIPARI, KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.

CÍM: H-2040 BUDAÖRS, KÁROLY KIRÁLY U. 90. TELEFON 06 23 500 083

FAX: 06 23 500 084, E-MAIL: enterol@enterol.hu. INTERNET: www.enterol.hu

Hőszigetelés:
NIKECELL ÉS ROOFMATE

Megrendelő adatai:

Név: CMA Építőipari Kivitelező Kft

Székhely: 1146 Budapest, Hungária Krt. 162-168.,

Cégünk 1997.júniusában kapta meg a Budapest, XIII. Jakab u. 17. sz. alatti „Metropolitan Park” 280 lakásos társasház komplett szigetelési munkáit. A munka kiterjedt az épület által határolt zöldtető (1-3. kép), a teljes felületű lapostető és tetőteraszok (4-14. kép) valamint a kb. 280 db terasz szigetelési munkáira (15-22. kép)

A szigetelés szokványos kivitelű, a teraszokon, erkélylemezeken (16-21. kép) és a lapos tetőkön és tetőteraszokon lágy PVC szigetelés (5-14. kép) a zöldtetőn pedig kétrétegű bitumenes lemez szigeteléssel készült (1-3.kép).

A pályázat oka, nem a technológia bonyolultságában, hanem inkább a kivitelezés logisztikai és szervezési bonyolultságában keresendő.

Nagy erőpróbát jelentett az épület szinte teljes homlokzatát borító „töménytelen” (1,-4,-15. és 22. kép) mennysiségű terasz kivitelezése a társszakmákkal való egyeztetés, az anyagszállítás, az elkészült szigetelés megóvása- stb-stb.

Az épületen készült egyenes és fordított rétegrendű, leterhelt és mechanikai rögzítéses ill. zöldtető. A vasbeton látványgerendákat fóliabádoggal fedtük (23. kép)

Biztosan ismerik szigetelő kollégáim amikor a terasz még nem szigetelhető mivel azokat állványerdő borítja és miután elbontották az állványt azonnal ott a homlokzatos és nem értik, hogy miért nincsen kész a szigetelés, holott a nyílászárók még el sincsenek helyezve. És mindez 280 db teraszon. Természetesen minden teraszon jelen van az összes technológiai folyamat. A munka gyorsítása érdekében a függőleges lábazati felületek fóliabádog rögzítéséhez vásároltunk kettő db HILTI szögbelövőt amikkel csak a teraszokon kb. 50.000,- db rögzítő dübelt lőttünk be. Cél volt továbbá, hogy ne kelljen minden egyes terasz szigeteléséhez minden egyes alkalommal a 220V-os elektromos energia ellátást kiépíteni. Ennek érdekében beszereztünk 2 db HILTI akkumulátoros ütve fúrót, arra az esetre, ha valamilyen oknál fogva a szögbelövés nem lehetséges. Ez az üreges téglánál több helyen előfordult, ahol HPS beütő dübelt kellett alkalmaznunk előfúrt furatba. A felvonulás és levonulás idejét így a lehető legkisebb időre tudtuk csökkenteni, de még így is tetemes ráfordítást igényelt(21. kép)
A tető és a tetőteraszok szigetelése már gyerekszámú tetszett a teraszok szigetelése után.

A tetőteraszok és tetőszigetelést minden esetben árasztásos próbával adtuk át(10-12. kép).

Budaörs, 2009. január 12.

Baltási Gábor ügyvezető