

## PÁLYÁZAT

### „99. ÉV TETŐJE ” Nívódíj Pályázathoz

Pályázó: **ENTEROL Kft.**  
Székhely: 2089 Telki Hársfa u. 3.

Pályamű: **MAHART Rt. Budapest V. Apáczai Csere János u. 11. sz. alatti  
székházépület terasz szigetelési munkálatai**

A MAHART Rt. 1996-ban kérte fel cégünket a fenti cím alatt lévő középület homlokzati teraszainak szigetelési munkálataira.

#### **Meglevő állapot leírása:**

A század első felében épült középület homlokzata kb. 25 évvel ezelőtt lett felújítva. Az akkor elkészített ólomlemez szigetelése az idők folyamán tönkrement és ez a homlokzat károsodásához vezetett. A párkányok rabc szerkezete átázott majd a fagyási károk egyre intenzívebben jelentkeztek.

A statikai vizsgálatok megerősítették, hogy a további állagromlás megakadályozása érdekében el kell végezni a teraszok vízszigetelési munkálatait, melynek minden képen meg kell előznie a homlokzat felújítást.

A vízszigetelés technológiájának kiválasztásában az alábbi speciális szempontokat is figyelembe kellett venni:

a szigetelőanyag

- repedésáthidaló képessége
- alakíthatósága, a felületi formák tökéletes felvétele
- tartóssága, időállóság
- alacsony páradiffúziós ellenállása
- nagyfokú tapadó képessége betonon, fa szerkezeten, műkö és ólom felületen.
- felületi struktúrája, színe
- a nagymennyiségű galambra való tekintettel nagy vegyszerállóság
- kivitelezhetőség

## **Tervezés:**

A homlokzat felújítás tervezését az Iparterv Rt végezte. Cégünket már a tervezés szakaszában bevontak a munkálatokba. A Megrendelő kérésére 1996-ban elvégeztük kettő db terasz szigetelését és az ott szerzett tapasztalatokat a későbbi munka során felhasználtuk.

A homlokzat összetettsége miatt a teraszok elhelyezkedése és vízelvezetése is külön feladatot jelentett. A negyedik szinten lévő kis méretű terasz (árbockosár, 5-6. sz-ú kép) vízelvezetését a rabic mögött az alatta lévő teraszra kellett kivezetni. A régi ólomcső helyett 2” átmérőjű KPE csövet építettünk be a hozzá tartozó kötőidomokkal együtt, 14. sz-ú kép.

A vízköpőket 2 mm vtg. koracél csőből és lemezből egyedi gyártással készítettük, (48 db) 13. sz-ú kép.

A szigetelendő teljes felület : 210 m<sup>2</sup>

A felülethez tartozó szegély: 350 fm

A VI. szint terasz felújítás rétegendje a következő:

- szigetelést védő és járófelületet adó KEMPEROL kvarc burkolat
- KEMPEROL DD vízszigetelés
- leejtést adó beton rtg.
- polisztirol hőszigetelés
- szerkezet

Az összes többi szint rétegendje a következő:

- szigetelést védő és járófelületet adó KEMPEROL kvarc burkolat
- KEMPEROL DD vízszigetelés
- leejtést adó aljzatbeton
- szerkezet

A teraszok jellemző alaprajzi elrendezését lásd a tervlap mellékleten.

### **Kivitelezés leírása:**

A kivitelezést a homlokzat felújítást végző kivitelező céggel szoros egyeztetésben kellett végrehajtanunk. A munkákat 1999. márciusában kezdtük meg, az összes aljzatbeton és ólomlemez szigetelés bontásával. Majd a lejtést adó beton aljzatot készítettük el a terveken megadott lejtési viszonyok szerint. A betonozással egy időben helyeztük el az előre gyártott vízköpőket is.

A munka ütemezése szerint megvártuk, hogy a homlokzat felújítással utolérjék a szigetelési szinteket, ezután készítettük el a KEMPEROL DD szigetelést, nagy gondot fordítva a szegélyekre és csomópontokra, különös tekintettel a küszöbökre és ajtó tokokra vonatkozóan. Utoljára a KEMPEROL kvarcburkolat készült el amely a végleges felületet adta.

Budaörs, 2000. február 25.

ENTEROL Kft.