

PÁLYÁZAT

„'98. ÉV TETŐJE ”
Nívódíj Pályázathoz

Pályázó: **ENTEROL Kft.**

Székhely: 2089 Telki Hársfa u. 3.

Pályamű: **Siófok Szabadság tér Víztorony tetőfödémének /kupola és opeion/ szigetelése**

Siófok Város Polgármesteri Hivatal Vagyonigazgatósága 1998 tavaszán megkereste cégünket, és ajánlatot kért nevezett épület vízszigetelési munkáinak műszaki megoldására.

Meglevő állapot leírása:

A két világháború között épített víztorony Siófok meghatározó városképi jelentőségű létesítménye. Már eredeti funkcióját elvesztette, azonban mára a város egyik jelképévé vált.

A víztorony vasbeton szerkezetű. A kupola alul bordás vasbeton ferde födém, míg a kupola fölötti opeion vasbeton héjszerkezetű félgömbzáródású. A födémek nem voltak szigetelve, ezért egyre több helyen a meghibásodás jeleit mutatták. Korábban az épületen elhelyezett reklám berendezések rögzítésének helyei, valamint a felületen található hajszálrepedések miatt a szerkezetbe nedvesség került. Az évek óta tartó nedvesedés hatására a vasbeton szerkezetben a betonkorrózió jelei mutatkoztak. A födém alsó felületén ázás nyomok, valamint - a bordák acélbetétjeinek korróziójából adódó - betonkitörések láthatók. A födémek külső felületén a repedésekbe települt mohásodás volt megfigyelhető. Az évek során egyre terjedő ázások növekvő mértékben veszélyeztették a szerkezet állékonyságát. A víztorony kezelője 1998 évben statikai vizsgálatokat végeztetett a födém állagának meghatározására. A statikai vizsgálatok megerősítették, hogy a további állagromlás megakadályozása érdekében el kell végezni a beton födémek vízszigetelését.

A vízszigetelés technológiájának kiválasztásában az alábbi speciális szempontokat is figyelembe kellett venni:

a szigetelőanyag

- repedésáthidaló képessége
- alakíthatósága, a felületi formák tökéletes felvétele
- tartóssága, időállóság
- alacsony páradiffúziós ellenállása
- nagyfokú tapadó képessége beton felületen
- felületi struktúrája, színe

kivitelezhetőség

Kivitelezés leírása:

A megrendelő a cégünk által javasolt műszaki megoldást megfelelőnek tartotta. A kiválasztott anyag és technológia a különleges igényeket messzemenően kielégítette. A kivitelezést megelőzően a különleges körülményekre figyelemmel, közös munkavédelmi szemlélet tartottunk munkavédelmi szakértő bevonásával. A közel 40 m magas munkaszinten végzett kivitelezés igen körültekintő előkészítést igényelt. A város kellős közepén található torony tetejéről megengedhetetlen volt bármilyen tárgy vagy anyag leesésének előfordulása. A torony környékének lezárása azonban szóba sem jöhetett, tekintettel, arra hogy a biztonságos lezárás érintette volna a 70 számú főutat ill. a város főterének gyalogos közlekedését is. További nehézséget jelentett, hogy a torony földszintjén üzemelő Tourinform Iroda - a kivitelezés időtartamára történő - bezárása nem volt lehetséges. Ilyen feltételek mellett kellett végezni a munkát. A tetőre kiszállított anyagokat, eszközöket a leesés ellen ki kellett kötni. A dolgozókat szigorú munka- és balesetvédelmi oktatásban részesítettük. Külön figyelmet fordítottunk arra, hogy csak kis szélerősség mellett végezzük a munkát. A szél sokszor megszakította a munkát, hiszen mikor a talajszinten alig lengedezett, 40 méter magasban szinte le akart sodorni mindent. A tényleges kivitelezés 1998 szeptember közepén, a nyári szezon befejeződése után indult. A munka összességében alig egy hetet vett igénybe, de a sok eső, a szeles idő, a kivitelezés időtartamát több mint két hétre húzta szét. A munkákat a felület előkészítésével kezdtük. A mohásodás eltávolítása, valamint az acél szerelvények bontása után, a sérült felületek javítását beton javítószerrel egyenlítettük ki. Előkészítés után kezdtük meg az alapozó felkenését, majd ezt követően hordtuk fel a Kemperol DD szigetelő anyagot. A szigetelés hordozóanyagát adó filcet oly módon kellett szabni, hogy az esztétikusan mutasson a felületen, tekintettel arra, hogy a tető látványát is fontos szempontként kellett figyelembe venni. A gyakorlott szakembereknek nem okozott gondot a bonyolult formák kialakítása / pl.: vízköpő, kupolaív, stb. /.

A kivitelezés értékelése

A siófoki víztorony tetőszigetelése szakmai szempontból különleges feladatot jelentett. Ritkán fordul elő hogy ilyen körülmények között végezzünk munkát, egy város "szeme láttára". Elmondhatjuk, hogy a feladatot sikeresen megoldottuk. Minden a terveink szerint alakult, a megrendelő teljes megelégedését fejezte ki az átadás alkalmából.

Budaórs 1999. 02. 26.

Enterol kft